

Coordonnées du  
locataire (nom et  
adresse)

Coordonnées du  
bailleur (nom et  
adresse)

Fait à ..... , le .....

## Lettre recommandée avec accusé réception

**Objet : Résiliation du contrat de bail**

Madame, Monsieur,

Je vous informe par ce présent courrier de ma volonté de mettre fin au contrat de location du logement situé ....., en application de l'article 15 de de la loi n°89-462 du 6 juillet 1989, dont je suis propriétaire, et qui nous lie depuis le ..... / ..... / .....

Ainsi, conformément à l'article pré-cité, le délai de préavis de six (6) mois est applicable en raison de .....

Le préavis débutera donc le ..... / ..... / .....

Je me tiens à votre disposition pour que nous convenions ensemble d'une date pour la réalisation de l'état des lieux de sortie du logement en question, ainsi que de la restitution des clés. Comme le prévoit la loi, s'il correspond à l'état des lieux d'entrée, je m'engage à vous rendre le dépôt de garantie sous 1 mois. Sinon, il vous sera rendu sous 2 mois, après la déduction des éventuelles réparations, sous réserve qu'elles soient dûment justifiées (article 22 de la loi 89-462 du 6 juillet 1989).

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Nom et prénom du locataire .....

Signature :

