

Coordonnées de l'acheteur
nom, prénom
adresse
numéro de téléphone

Coordonnées du vendeur
ou mandataire (nom et
adresse)

Fait à , le

Lettre en recommandé avec accusé réception

Objet : Proposition d'offre d'achat pour le bien immobilier situé (adresse et/ou référence du bien)

Madame, Monsieur,

J'ai (nous avons) visité votre bien immobilier situé au (adresse) et je (nous) souhaiterais (-ions) vous faire une offre d'achat.

L'(es) acquéreur(s)

- Monsieur (nom, prénom), résidant à (adresse), né le (date et lieu de naissance)
- Madame (nom, prénom), résidant à (adresse), née le (date et lieu de naissance)

s'engage(nt) à acheter le bien immobilier suivant :

- type de bien immobilier (maison, appartement, terrain)
- situé (adresse)
- dont la superficie loi Carrez est de (indiquer la superficie en m2)

La présente offre d'achat est faite au prix de (indiquer le montant de votre offre - au prix ou à un prix inférieur) euros. Ce montant sera payé intégralement le jour de la signature de l'acte authentique de vente.

En l'absence d'acceptation de la présente offre d'achat, celle-ci s'éteindra le (indiquer la date limite de réponse) à minuit. L'acceptation du vendeur pourra être formulée par tous moyens au(x) domicile(s) du (des) promettant(s) ci-dessus désigné(s). En cas de réponse positive de votre part, nous pourrions signer un compromis de vente dans un délai maximal de 30 jours à compter de votre acceptation.

(Date et signature de tous les acheteurs, précédées de la mention manuscrite "Bon pour achat")

